



Prefeitura Municipal de Platina

ESTADO DE SÃO PAULO
CNPJ 44.543.999/0001-90



site: www.platina.sp.gov.br - e-mail: secretaria@platina.sp.gov.br

Rua João de Souza Martins, 550 - Fones: (18) 3354-1171 / 3354-1182 / 3354-1261 / 99632-9019 - CEP 19.990-000 - PLATINA - SP

Ofício nº. 315/2019 – PMP.

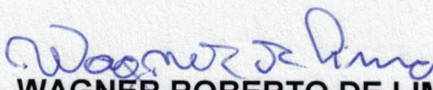
Prefeitura Municipal de Platina, 05 de setembro de 2019.

Excelentíssimo Senhor Presidente,

Nobres Pares:

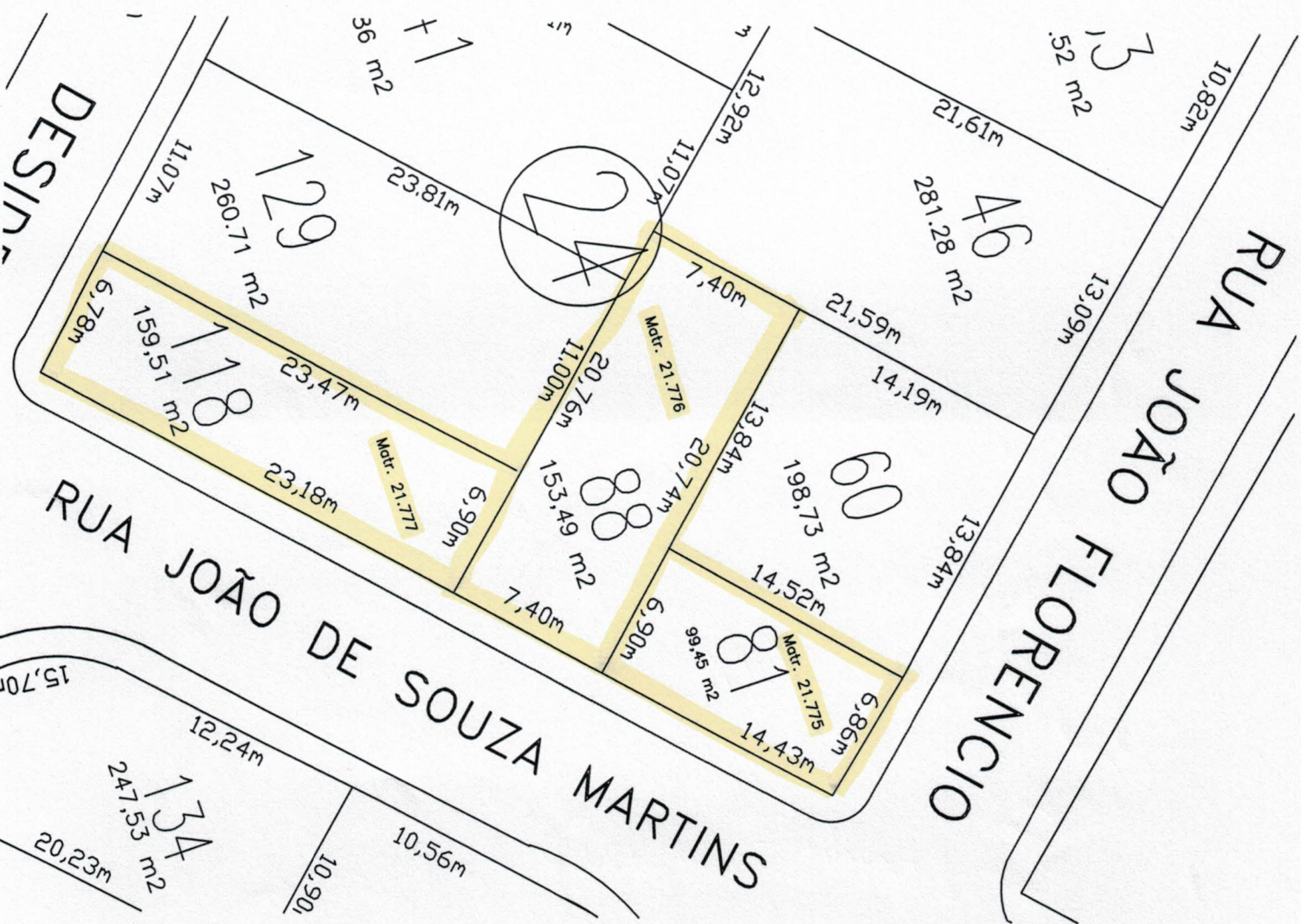
A Prefeitura Municipal de Platina, representada pelo Prefeito Municipal, Wagner Roberto de Lima, em atenção ao requerimento nº 41/2019, de autoria da Vereadora ADRIANA MARTINS DA SILVA MARTINS e os demais edis ALEXANDRE ROBERTO NOGUEIRA, JOACIR BENEDITO CARRO, OZÉIAS PEREIRA DOS SANTOS, CLENIL MENDES DOS SANTOS E JARBAS DE PAULA aprovado pelo plenário, vem informar a Vossas Excelências que, o terreno na Rua João Florêncio esquina com a Rua João de Souza Martins, continua sendo de propriedade da Prefeitura Municipal de Platina conforme segue em anexo a devida resposta de acordo com o responsável imediato.

Na oportunidade apresento votos de estima e apreço, e nos colocamos à disposição para sanar quaisquer dúvidas e fornecer maiores informações.


WAGNER ROBERTO DE LIMA
Prefeito Municipal

Ao Excelentíssimo Senhor
JOACIR BENEDITO CARRO
Presidente da Câmara Municipal
Platina - SP





44.543.999/0001-90
 MUNICÍPIO DE PLATINA
 Rua João de Souza Martins, 550
 CEP: 19.990-000
 PLATINA - SP

Valdir Mazo
 Valdir Mazo
 Chefe de Setor de
 Tributação e Patrimônio



PÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Oficiala de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Palmital/SP Lorrueane Matuszewski Machado

MATRÍCULA N° 21775 - PAGINA 001 DE 002

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SP

MATRÍCULA 21.775 FICHA 1

CNS: 11.978-4 LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: UM TERRENO situado na RUA JOÃO FLORÊNCIO, lado ímpar, esquina com a RUA JOÃO DE SOUZA MARTINS, composto pelo Lote n.º 81, da Quadra 24 - "Área Própria Municipal", do loteamento denominado "BAIRRO DO COQUEIRAL", cadastrado como 61830-0 (Lote 81 - Quadra 24), no município de Platina/SP, comarca de Palmital/SP, medindo 6,86 m de frente; pelo lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, mede 14,52 m, confrontando-se com o lote n.º 60; pelo lado esquerdo, mede 14,43 m, confrontando-se com a Rua João de Souza Martins; e, pelos fundos, mede 6,90 m, confrontando-se com o lote n.º 88, encerrando uma área de 99,45 m².

DESIGNAÇÃO CADASTRAL: C. Contribuinte n.º 61830-0 (Lote 81 - Quadra 24).

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PLATINA, com sede na Rua João de Souza Martins, n.º 550, Centro, em Platina/SP, inscrito no CNPJ/MF n.º 44.543.999/0001-90.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula/21.678 (a.m.), e R.02/21.678 (a.m.), de 08 de dezembro de 2016, deste Serviço Registral.

Francisco Eduardo dos Santos Oliveira Substituto da Oficial

AC/JJ/RZ

AV.01/21.775 P-151736, de 29/09/2016. Palmital, 08 de dezembro de 2016.

ABERTURA DE MATRÍCULA - A presente matrícula foi aberta a requerimento do proprietário, datado de 28 de setembro de 2016, e, de conformidade com a planta e memoriais descritivos dos Autos do loteamento denominado "BAIRRO DO COQUEIRAL", arquivado neste Serviço Registral. Dou fé.

Francisco Eduardo dos Santos Oliveira Substituto da Oficial

AC/JJ/RZ

CERTIDÃO

LORRUEANE MATUSZEWSKI MACHADO, Oficiala de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de PALMITAL - SP, CERTIFICA que a presente certidão foi extraída do próprio original nos termos do artigo 1º parágrafo 1º da Lei 6.015/73, não havendo qualquer alteração relativa a alienação, e ónus, além do que consta da presente matrícula. A expedição desta certidão não importa em análise do cumprimento dos princípios da disponibilidade e especialidade. Essa análise apenas será feita quando da apresentação do eventual título para registro ou averbação.

Último ato: AV. 01

PALMITAL, 13 DE FEVEREIRO DE 2017

JOÃO JOSÉ MOREIRA GONÇALVES - ESCRIVENTE AUTORIZADO

***** VALORES COBRADOS *****

OFICIAL 29,93
ESTADO 0,00
IPRESP 0,00
REGISTRO CIVIL 0,00
TRIB. JUST. 0,00
IMPOSTO MUNICIPAL 0,00
MINISTERIO PÚBLICO 0,00
TOTAL R\$ 29,93
Guia n° 007/2017
Pedido n° 75910
Emitida às 15:38:08

VALIDADE DA CERTIDÃO: 30 DIAS
Para efeitos exclusivamente
Notariais. Item 15, "e", cap.
XIV das Normas de Serviço.

Oficiala de Registro de Imóveis e Anexos
da Comarca de Palmital/SP
Lorruane Matuszewski Machado

MATRICULA N° 21776 - PAGINA 001 DE 002

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SP

MATRICULA

21.776

FICHA

1

CNS: 11.978-4

LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: UM TERRENO situado na RUA JOÃO DE SOUZA MARTINS, lado par, distante 14,43 m da esquina com a Rua João Florêncio, composto pelo Lote n.º 88, da Quadra 24, do loteamento denominado "BAIRRO DO COQUEIRAL", cadastrado como 61850-0 (Lote 88 - Quadra 24), no município de Platina/SP, comarca de Palmital/SP, medindo 7,40 m de frente; pelo lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, mede 20,74 m, confrontando-se com os lotes n.º 60 e 81; pelo lado esquerdo, mede 20,76 m, confrontando-se com os lotes n.º 118, 129 e 141; e, pelos fundos, mede 7,40 m, confrontando-se com o lote n.º 46, encerrando uma área de 153,49 m².

DESIGNAÇÃO CADASTRAL: C. Contribuinte n.º 61850-0 (Lote 88 - Quadra 24).

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PLATINA, com sede na Rua João de Souza Martins, n.º 550, Centro, em Platina/SP, inscrito no CNPJ/MF n.º 44.543.999/0001-90.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula/21.678 (a.m.), e R.02/21.678 (a.m.), de 08 de dezembro de 2016, deste Serviço Registral.

AC/JJ/RZ

Francisco Eduardo dos Santos Oliveira
Substituto da Oficial

AV.01/21.776 P-151736, de 29/09/2016. Palmital, 08 de dezembro de 2016.
ABERTURA DE MATRÍCULA - A presente matrícula foi aberta a requerimento do proprietário, datado de 28 de setembro de 2016, e, de conformidade com a planta e memoriais descritivos dos Autos do loteamento denominado "BAIRRO DO COQUEIRAL", arquivado neste Serviço Registral. Dou fé.

AC/JJ/RZ

Francisco Eduardo dos Santos Oliveira
Substituto da Oficial

R.02/21.776 P-152408, de 16/12/2016. Palmital, 26 de dezembro de 2016.
DOAÇÃO - Pelo instrumento particular datado de 14 de dezembro de 2016, o MUNICÍPIO DE PLATINA, já qualificado, DOOU o imóvel objeto desta matrícula, a CAROLINA DE PAULA CAMPOS NUNES, auxiliar de escritório, RG n.º 42.673.036-7-SSP/SP, CPF/MF n.º 424.303.678-07, e seu marido ANDERSON ALVES NUNES, soldador, RG n.º 40.067.062-8-SSP/SP, CPF/MF n.º 342.435.208-01, ambos brasileiros, casados no regime da
(continua no verso)

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SP

CNS: 11.978-4

LIVRO Nº 2 - REGISTRO GERAL

MATRÍCULA

21.776

FICHA

1
VERSO

comunhão parcial de bens, na vigência da Lei 6.515/77, residentes e domiciliados na Rua João de Souza Martins, n.º 395 A, Bairro do Coqueiral, em Platina/SP. Consta do título que os donatários aceitaram a presente doação, comprometendo-se ao cumprimento do encargo estipulado no artigo 3º da Lei Municipal Complementar n.º 1139/2015; e, que a presente doação está isenta de recolhimento do ITCMD, conforme artigo 6º, item II, "a", da Consolidação da Lei Paulista n.º 10.705, de 28/12/2000, com as alterações da Lei n.º 10.992, de 21/12/2001, regulamentada pelo Decreto 46.655, de 01/04/2002. Valor atribuído: R\$940,88. Dou fé.

FC/JJ/RZ

Valor Fiscal/2016: R\$940,88.

Francisco Eduardo dos Santos Oliveira
Substituto da Oficial

CERTIDÃO

LOREHANE MATUSZESKI HACHADO, Oficiala de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de PALMITAL - SP, CERTIFICA que a presente certidão foi extraída do próprio original nos termos do artigo 19 parágrafo 1º da Lei 6.015/73, não havendo qualquer alteração relativa a alienação, e ônus, além do que consta da presente matrícula. A expedição desta certidão não importa em análise do cumprimento dos princípios da disponibilidade e especialidade. Essa análise apenas será feita quando da apresentação de eventual título para registro ou averbação.

Último ato: R. 02

PALMITAL, 13 DE FEVEREIRO DE 2017

JOÃO JOSÉ MOREIRA GONÇALVES - ESCRIVENTE AUTORIZADO

******* VALORES COBRADOS *******

OFICIAL.....	29,93
ESTADO.....	0,00
IPSEB.....	0,00
REGISTRO CIVIL.....	0,00
TRIB. JUST.....	0,00
IMPOSTO MUNICIPAL.....	0,00
MINISTERIO PUBLICO.....	0,00
T O T A L	R\$ 29,93
Gula nº 007/2017	
Pedido nº 75010	
Emitida as 15:41:30	

VALIDADE DA CERTIDÃO: 30 DIAS
Para efeitos exclusivamente
Notariais. Item 15, "c", cap.
XIV das Normas de Serviço.



REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

Oficiala de Registro de Imóveis e Anexos da Comarca de Palmital/SP

Lorruane Matuszewski Machado

[Assinatura]

MATRÍCULA N° 21777 - PÁGINA 001 DE 002

REGISTRO DE IMÓVEIS DE PALMITAL - SP

MATRÍCULA	FICHA
21.777	1

CNS: 11.978-4
LIVRO N.º 2 - REGISTRO GERAL

IMÓVEL: UM TERRENO situado na RUA JOÃO DESIDERIO, lado par, esquina com a RUA JOÃO FLORÊNCIO e RUA JOÃO DE SOUZA MARTINS, composto pelo Lote n.º 118, da Quadra 24 - "Área Própria Municipal", do loteamento denominado "BAIRRO DO COQUEIRAL", cadastrado como 61870-0 (Lote 118 - Quadra 24), no município de Platina/SP, comarca de Palmital/SP, medindo 6,78 m de frente; pelo lado direito, de quem da rua olha para o imóvel, mede 23,18 m, confrontando-se com a Rua João de Souza Martins; pelo lado esquerdo, mede 23,47 m, confrontando-se com o lote n.º 129; e, pelos fundos, mede 6,90 m, confrontando-se com o lote n.º 88, encerrando uma área de 159,51 m².

DESIGNAÇÃO CADASTRAL: C. Contribuinte n.º 61870-0 (Lote 118 - Quadra 24).

PROPRIETÁRIO: MUNICÍPIO DE PLATINA, com sede na Rua João de Souza Martins, n.º 550, Centro, em Platina/SP, inscrito no CNPJ/MF n.º 44.543.999/0001-90.

REGISTRO ANTERIOR: Matrícula/21.678 (a.m.), e R.02/21.678 (a.m.), de 08 de dezembro de 2016, deste Serviço Registral.

[Assinatura]
Francisco Eduardo dos Santos Oliveira
Substituto da Oficial

AC/JJ/RZ

AV.01/21.777 P-151736, de 29/09/2016. Palmital, 08 de dezembro de 2016. ABERTURA DE MATRÍCULA - A presente matrícula foi aberta a requerimento do proprietário, datado de 28 de setembro de 2016, e, de conformidade com a planta e memoriais descritivos dos Autos do loteamento denominado "BAIRRO DO COQUEIRAL", arquivado neste Serviço Registral. Dou fé.

[Assinatura]
Francisco Eduardo dos Santos Oliveira
Substituto da Oficial

AC/JJ/RZ

CERTIDÃO

LORRUANE MATUSZEWSKI MACHADO, Oficiala de Registro de Imóveis, Títulos e Documentos e Civil de Pessoa Jurídica de PALMITAL - SP, CERTIFICA que a presente certidão foi extraída do próprio original nos termos do artigo 19 parágrafo 1º da Lei 6.015/73, não havendo qualquer alteração relativa a alienação, e ônus, além do que consta da presente matrícula. A expedição desta certidão não importa em análise do cumprimento dos princípios da disponibilidade e especialidade. Essa análise apenas será feita quando da apresentação de eventual título para registro ou averbação.
Último ato: AV 01

***** VALORES COBRADOS *****

OFICIAL	29,93
ESTADO	0,00
IPESP	0,00
REGISTRO CIVIL	0,00
TRIB. JUST.	0,00
IMPOSTO MUNICIPAL	0,00
MINISTÉRIO PÚBLICO	0,00
TOTAL	RS 29,93

Guia n° 007/2017
Pedido n° 75034
Emitida às 14:59:14

PALMITAL, 15 DE FEVEREIRO DE 2017

[Assinatura]
JOÃO JOSÉ MOREIRA GONÇALVES - ESCRIVENTE AUTORIZADO

VALIDADE DA CERTIDÃO: 30 DIAS
Para efeitos exclusivamente Notariais. Item 15, "o", cap. XIV das Normas de Serviço.